



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 182**

9 Μαρτίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 302 (1)

Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 39 στη Ζαρκαδιά του Δήμου Χρυσούπολης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1,2,3 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α΄) «Τροποποίηση διατάξεων του Ν.1577/85, κ.λ.π.» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107 Α΄).

3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.29 Π.Δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 παρ. 3 του Ν.1577/85.

4. Την υπ' αριθμ 93/1999 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Χρυσούπολης που εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του επί της προτεινόμενης τροποποίησης όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

5. Την υπ' αριθμ.89/1.12.2000 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης (ομόφωνη).

6. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Χρυσούπολης.

Επειδή, με την εν λόγω τροποποίηση πετυχαίνεται αύξηση των κοινοχρήστων χώρων και του εύρους της οδού, όπως αναφέρεται στην ανωτέρω γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 39 στη Ζαρκαδιά του Δήμου Χρυσούπολης όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. στις 11.1.2001.

Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 7 Φεβρουαρίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΡΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

319

327 β

327α

326

39

338

339

342

336

337

341

340

335

54

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΖΑΡΚΑΔΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Εμβαδόν οικοπέδου (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ν-Μ-Ι-Κ-Λ-Α)

Ε = 378.00 m^2

Εμβαδόν οικοπέδου (Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Μ-Ν-Ε)

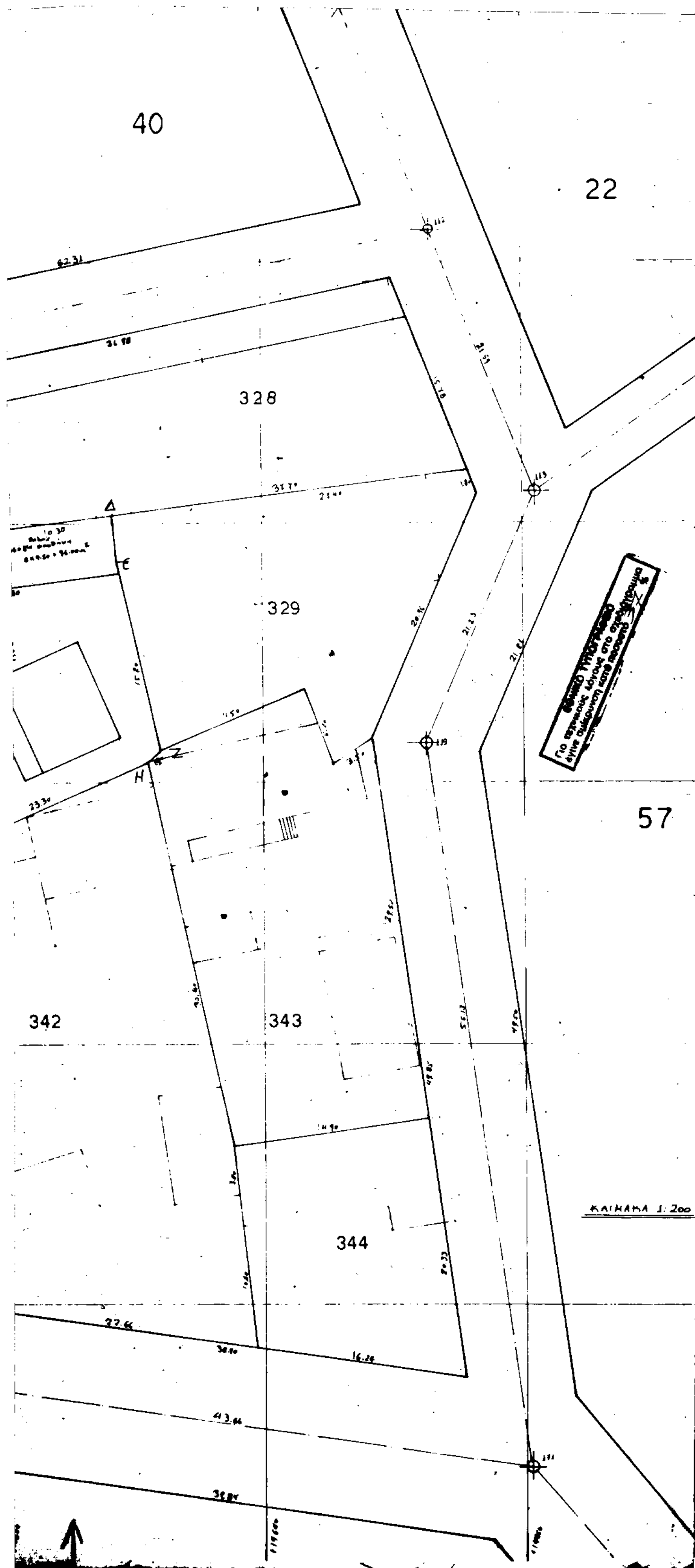
Ε = 374.00 m^2

Εμβαδόν τμήματος (Ι-Θ1-Θ-Ι)

$Ε = \frac{12 \times 2.50}{2} = 15.00 m^2$

Εμβαδόν οικοπέδου (Θ1-Μ-Ν-Ε-Ζ-Η-Θ-Θ1)

$Ε = 374.00 m^2 - 15.00 m^2 = 359.00 m^2$



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 2186
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ.
Κομοτηνή 11/1/01
Η προϊσταμένη ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
ΑΛΕΚΑ ΠΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ
Διευθύντρια ΠΕ. ΧΩ.

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : Αρχοντογιώργης Χαράλαμπος

ΕΡΓΟ : Τροποποίηση σχεδίου

ΘΕΣΗ : Σαρακαδιά

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ : Κεφαλάς Θωμάς 

ΘΕΜΑ [redacted]

Τοπογραφικό Τ1

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 2186/11-1-2001
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ.
Κομοτηνή 11/1/2001
Η προϊσταμένη ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
ΑΛΕΚΑ ΠΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ
Διευθύντρια ΠΕ. ΧΩ.

ΚΛΙΜΑΚΕΣ .: 1:200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : Ιανουάριος 1999

ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ
	ΚΕΦΑΛΑΣ Μ. ΘΩΜΑΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε. ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ ΑΤΤΕΜ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Αριθ. 303 (2)

Έγκριση τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου Χρυσούπολης στην οδό Πριγκηπονήσων στο Προάστειο Χρυσούπολης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 29 και 70, αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140 Α΄) «Τροποποίηση διατάξεων του Ν.1577/85, κ.λ.π.» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107Α΄).

3. Τις διατάξεις του Κεφ. ΙΙ του από 3.4.29 Π.Δ/τος που διατηρήθηκαν σε ισχύ με το άρθρο 31 παρ. 3 του Ν.1577/85.

4. Την υπ' αριθμ. 244/1999 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Χρυσούπολης που εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη του επί της προτεινόμενης τροποποίησης όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

5. Την υπ' αριθμ. 6/22.1.2001 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας-Θράκης (ομόφωνη).

6. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του Δήμου Χρυσούπολης.

Επειδή, με την εν λόγω τροποποίηση πετυχαίνεται αύξηση των κοινοχρήστων χώρων, δε δημιουργούνται προβλήματα σε καμιά από τις ιδιοκτησίες που συνδέονται μ' αυτήν αλλά αντιθέτως βελτιώνεται η πολεοδομική κατάσταση της περιοχής, όπως αναφέρεται στην ανωτέρω γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

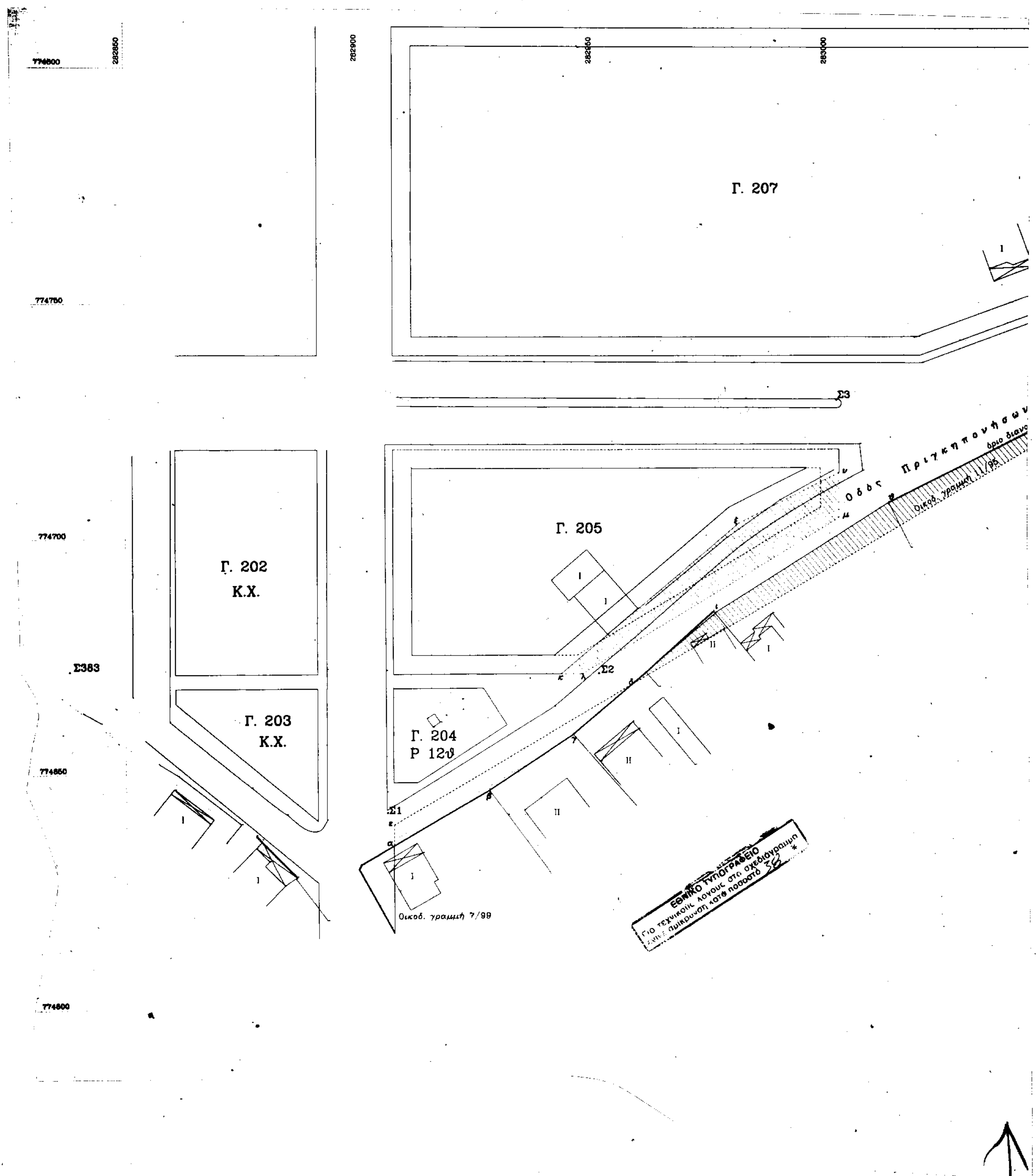
Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χρυσούπολης στην οδό Πριγκηπονήσων στο Προάστειο Χρυσούπολης όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ. στις 30.1.2001.

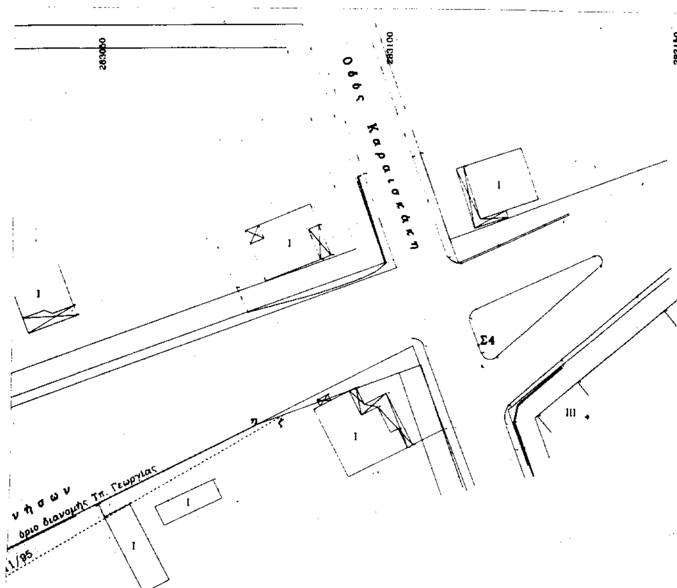
Άρθρο 2

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 7 Φεβρουαρίου 2001
Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΡΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ


Γ. 207
Γ. 205
Γ. 202
Κ.Χ.
Γ. 203
Κ.Χ.
Γ. 204
Ρ 12ϑ
Σ383
Σ3
Σ2
Σ1
Οδός Πριγκηποννήσων
Οικοδ. γραμμή 7/99
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ



ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΕΙΣ

1. Προβλεπόμενες ιδιοκτησίες που καταργούνται (αβγδεα)= 177,97 τ.μ.
2. Εκταση προβλεπόμενη για προσκύρωση (κλμνξκ)= 504,38 τ.μ.
3. Προβλεπόμενοι κοινόχρηστοι χώροι που καταργούνται (δζηθιδ)= 485,62 τ.μ.

Εργοδότης	*ΔΗΜΟΣ ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗΣ*
Εργο	*Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου*
Θέση	*Προάστειο*
Μελετητής *ΚΟΥΜΤΖΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ* *πολιτικός Υ/μηχανικός*	ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ Κουμτζής Δημήτριος & Αλέξανδρος Μπροφσαλης Γρηγόριος ΤΗΛ - 22 115 FAX 23 956 Χρυσούπολη
Θέμα σχεδίου *Τοπογραφικό διάγραμμα*	*αρ. σχεδίου*
Χρόνος μελέτης	***Κλίμακα*** **1:500**
Υπογραφή Σφραγίδα ΚΟΥΜΤΖΗΣ ΜΙΧ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ - ΤΕ - Ε.Δ.Ε. 7ης ΜΕΡΑΡΧΙΑΣ - ΧΡΥΣΟΥΠΟΛΗ ΤΗΛ. 23956 - 22115 - ΦΑΞ 23956 ΑΦΜ 015608417 - ΔΟΥ ΧΡΥΣ ΛΗΣ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 4-12-00 Ο Δ... ΣΤ... ΓΚΟΥΛΦΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 29 07/30-1-04
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ.
...30 / 1 / 2004
Η Προϊσταμένη ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
ΑΛΕΚΑ ΠΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ
Διευθύντρια ΠΕ. ΧΩ.

Αριθ. 17 (3)

Κήρυξη έκτασης 1,5 στρ. ως αναδασωτέας στη θέση «Άγιος Νικόλαος» περιφέρειας δημοτικού διαμερίσματος Παλιομάνινας Δήμου Αστακού.

ΤΟ ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις «περί διοικητικής αποκέντρωσης».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.λ.π «και ειδικότερα: α) του άρθρου 38 παρ. 1 και β) του άρθρου 41 παρ. 1.
4. Τις με αρίθμ. α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980 και γ) 141823/4.2.1983 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.
5. Τις διατάξεις των άρθρων 1 παρ.1, 2 παρ. 1δ, 5 παρ. 3β, 6 παρ. 7 και 7 παρ. 2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας».
6. Την αρίθμ. 5136/29.12.2000 πρόταση του Δασαρχείου Μεσολογγίου περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης:
7. Την αρίθμ. 186Γ.Γ./30.6.1998 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση και την διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω δημόσια δασική έκταση των 1,5 στρεμμάτων που ήταν καλυμμένη από αείφυλλα-πλατύφυλλα και ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παρ. 2 και 4 παρ. 1 του Ν. 998/79, που βρίσκεται στη θέση «Άγιος Νικόλαος» περιφέρειας δημοτικού διαμερίσματος Παλαιομάνινας Δήμου Αστακού και έχει όρια:

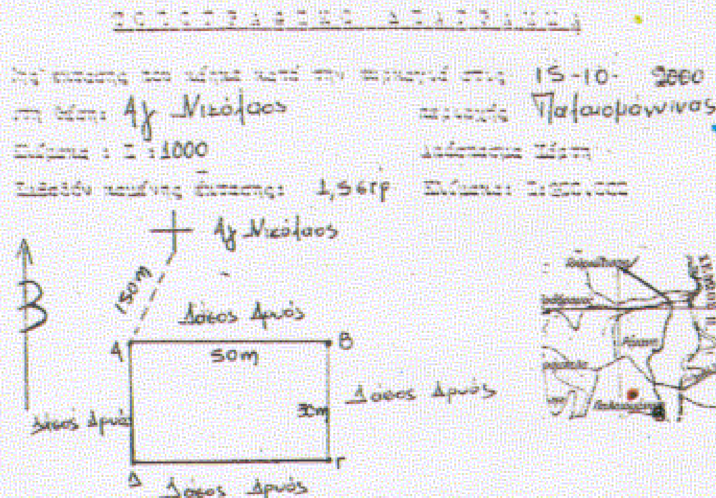
Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση
Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση
Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση
Νότια: Με δημόσια δασική έκταση

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 2 Φεβρουαρίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής Περιφέρειας
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΑΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %







ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στο ΦΕΚ 762/10.11.2000 τ.Δ΄. που δημοσιεύτηκε η 1084630/8744/0010/26.10.2000 κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών και Πολιτισμού, σχετικά με αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων, έκτασης συνολικού εμβαδού 5.874,69 μ2, για αρχαιολογικούς σκοπούς διαγράφεται από το σκεπτικό αυτής η παράγραφος με αύξοντα αριθμό 4 και επομένως την απόφαση την υπογράφει ο Υπουργός Πολιτισμού Θεόδωρος Πάγκαλος αντί του Υφυπουργού Πολιτισμού Γεώργιου Φλωρίδη.

(Από το Υπουργείο Οικονομικών)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ